

MODERNIZACE UČEBEN V BUDOVĚ ZŠ NEJDEK, KARLOVARSKÁ, P.O.

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1 (ZE DNE 2.2.2023)

Druh zakázky: stavební práce
Režim zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Název zadavatele: Město Nejdek Sídlo: Náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek IČO: 00254801 DIČ: CZ00254801
Statutární zástupce: Ludmila Vocolková, starostka města E-mail: starostka@nejdek.cz Tel.: +420 778 540 798
Datum: 2.2.2023



















Vážení,

zadavatel Vám v souladu se zadávací dokumentací („ZD“) sděluje následující dodatečné informace a reaguje tak i na dotazy účastníků ke shora uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané v režimu zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).



Zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek obdržel od účastníků žádosti o vysvětlení obsahu zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, které zaslal zpracovateli projektové dokumentace. Vzhledem k rozsahu těchto dotazů nebylo možné ze strany zpracovatele projektové dokumentace odpovědět na dotazy ve lhůtě stanovené zadávací dokumentací. Zadavatel se proto tímto omlouvá za zdržení, které promítl do prodloužení lhůty pro podání nabídek.

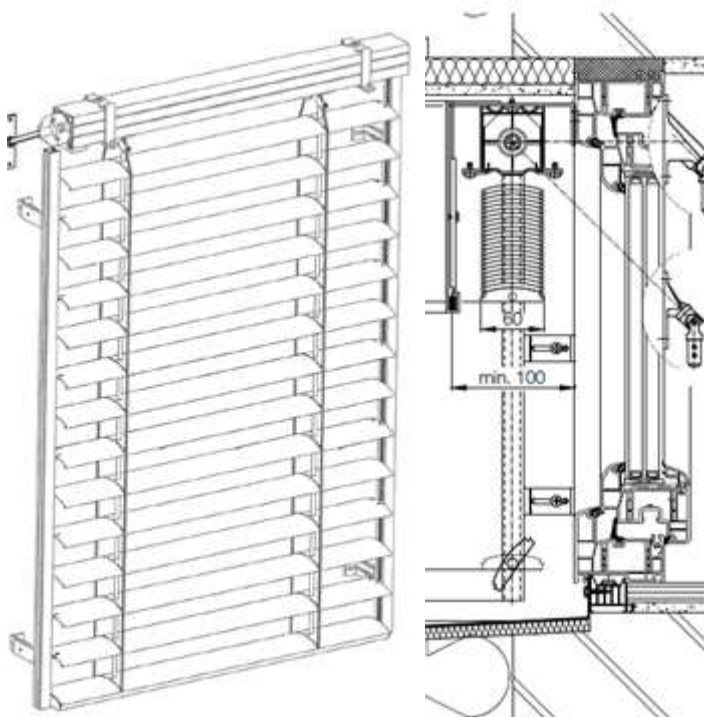
REAKCE NA DOTAZY ÚČASTNÍKŮ

Dotaz účastníka 1	Chtěla bych Vás požádat o bližší specifikaci prací pro položky č. 53-55 ve stavebním výkazu výměr. Výkaz výměr obsahuje tyto 3 položky jako soubor. Ve staženém PD jsem našla jen odkaz na demontáž a montáž instalací, ale to je vše. Nikde není uvedeno nic ohledně zdravotních instalací, takže opravdu nelze s přesností cenu zpracovat. Není k této zakázce ještě něco ohledně profese ZTI? Nejlepší by však bylo, kdyby byly kpl položky jasně vydefinovány.		
Vysvětlení zadavatele	53	Demontáž dřezů, včetně jejich odpojení od rozvodů vody a kanalizace	V učebně se nachází 7 ks umyvadel/dřezů (ve středovém panelu a u katedry). Dřezy se přestěhují v rámci areálu školy, nesmí se poškodit. Dokládáme dále fotografií dané učebny.

	54	Demontáž přívodu vody a vedení odpadu	U těchto 7 ks zařizovacích předmětů proběhne demontáž vodovodního a kanalizačního potrubí vč. likvidace.									
	55	Nové rozvody vody a odpadů, včetně napojení na nové zařizovací předměty	V novém stavu se nachází celkem 6 ks zařizovacích předmětů (viz výkresová část PD). Vzhledem k tomu, že původní rozvody se demontují (viz položka 54), tak k novým zařizovacím předmětům budou provedeny nové rozvody vodovodu a kanalizace. Napojení na stávající přívod (odvod) v podlaze. Samotné zařizovací předměty nejsou zahrnuty v realizaci stavby – bude je dodávat dodavatel nábytku.									
Dotaz účastníka 2		Chtěl bych požádat o upřesnění položek N08, N08.1, N10, N11_2 Žaluzie. Ve výkazu, ale ani v PD jsem nenašel žádnou bližší specifikaci (materiál, rozměr, orientaci, barvu atd.).										
Dotaz účastníka 3		VENKOVNÍ ŽALUZIE. Prosíme o bližší specifikaci venkovních žaluzií (typ, rozměry, ovládání, materiál, způsob montáže).										
Vysvětlení zadavatele		<p>Dokládáme specifikaci žaluzií, je zde uveden i rozměr (ten musí být na stavbě samozřejmě ověřen).</p> <ul style="list-style-type: none">Barva bude naceněna ze základního (bezpříplatkového) vzorníku RAL daného výrobce (například bílá barva).Lamela ve tvaru „C“, hliníková, šířka 60 mmPostranní lišty hliníkovéSystém pro dodatečnou montáž <p>Počítačová učebna:</p> <table><tr><td></td><td><p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p><p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 100 mm</p><ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ<p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p></td><td>3</td></tr></table> <p>Školní dílny:</p> <table><tr><td></td><td><p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p><p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 380 x 1 700 mm</p><ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ<p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p></td><td>5</td></tr></table> <p>Jazyková učebna:</p> <table><tr><td></td><td><p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p><p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 160 mm</p><ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ<p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p></td><td>3</td></tr></table>		 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 100 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	3	 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 380 x 1 700 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	5	 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 160 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	3
 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 100 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	3										
 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 380 x 1 700 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	5										
 	<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 160 mm</p> <ul style="list-style-type: none">- LAMELY TVARU "C"- ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH- ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p>	3										

Fyzika a chemie:

		<p>VENKOVNÍ ŽALUZIE</p> <p>ROZMĚRY: NA OKNA ROZMĚRU - 2 200 x 2 160 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - LAMELY TVARU "C" - ŽALUZIE BUDOU VEDENY V POSTRANÍCH VODÍCÍCH LIŠTÁCH - ŽALUZIE BUDOU ELEKTRICKY OVLÁDANÉ <p>NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚRIT NA MÍSTĚ</p>	5
---	---	---	---



Dotaz účastníka 3

Na veřejší prohlídce místa plnění nám bylo sděleno, že níže zmíněné položky bude dodávat dodavatel nábytku. Prosíme o potvrzení či vyvrácení této informace. V případě potvrzení prosíme o informaci, jak postupovat dále s položkami ve výkazu výměr při naceňování.

Jazyková učebna

Pol. 20 Ovládací pult učitele s ...


0	K	Pol20	Ovládací pult učitele s přípojnými místy na další techniku umožňující vyučujícímu ovládat poslech jednotlivých žáků, a ke kterému budou pevně připojena mechanicky odolná sluchátka	ks	1,000		
---	---	-------	---	----	-------	--	--

Počítačová učebna

Pol. 20 Ovládací pult učitele s ...

0	K	Pol20	Ovládací pult učitele s přípojnými místy na další techniku umožňující vyučujícímu ovládat poslech jednotlivých žáků, a ke kterému budou pevně připojena mechanicky odolná sluchátka	ks	1,000		
---	---	-------	---	----	-------	--	--


Pol. 59 Výklopná sestava zásuvek zapuštěných do pracovní desky ...




	0	K	Pol59	Výklopná sestava zásuvek zapuštěných do pracovní desky, 3x230V (z toho 1x s přepět. ochranou), 2xRJ45 Cat6, 2xAudio 3,5mm	ks	15,000		
Dílny + chodba Pol. 75 Výklopná sestava zásuvek zapuštěných do ...								
	0	K	Pol75	Výklopná sestava zásuvek zapuštěných do pracovní desky, 2x230V	ks	18,000		
Pol. 78 Panel do žákovské lavice								
	0	K	Pol78	Panel do žákovské lavice se zdírkami SS a ST	ks	30,000		
Vysvětlení zadavatele	Jedná se o pochybení při sestavování výkazu výměr. Z výkazu výměr jsou v nové verzi tyto položky odstraněny, jelikož v tuto chvíli není vybrán konkrétní dodavatel nábytku a není tedy možné specifikovat, jak budou položky zabudovány. V souvislosti s tím se mění i předpokládaná hodnota stavby, která klesá o 232 550 Kč bez DPH .							
Dotaz účastníka 3	V dílnách není možné rozvody zasekat pod omítku. Instalace (světelné rozvody) budou muset být provedeny v lištách či trubkách na povrchu.							
Vysvětlení zadavatele	Do stropu v dílně zasekat nelze, jsou tam „betonové kazety/panely/žebra“ viz foto. Z toho důvodu je definována položka „Pol13“. Více dle technické zprávy D.1.4.4a TZ_EL (kap. 7.8) + výkres D.1.4.4.12.							
								
Dotaz účastníka 3	ZTI, KANALIZACE. Fyzika, chemie Nerezová umyvadla bude včetně baterií dodávat dodavatel nábytku?							
Vysvětlení zadavatele	Ano							

DODATEČNÉ INFORMACE Z VLASTNÍ VŮLE ZADAVATELE K PŘÍLOZE Č. 6 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V souvislosti s výše uvedenými dotazy, které se týkaly položek specifikovaných jako komplety, zadavatel dodává upřesnění všech položek, které jsou ve výkazu výměr uvedeny jako komplety.

Č. položky	Předmět	Komentář
------------	---------	----------

5	Vyklizení učebny nábytkem, lavice, židle, skříně, tabule	Nábytek se nesmí poškodit a bude vyklizen do určených prostor v areálu školy (i židle, lavice, skříně, tabule). Dokládáme dále fotografií dané učebny.
43	Vyklizení učebny nábytkem, lavice, židle, skříně, tabule	Nábytek se nesmí poškodit a bude vyklizen do určených prostor v areálu školy (i židle, lavice, skříně, tabule). Dokládáme dále fotografií dané učebny.
44	Vyklizení nábytku v kabinetech	Nábytek se nesmí poškodit a bude vyklizen do určených prostor v areálu školy. Dokládáme dále fotografií dané učebny.
45	Demontáž středového panelu, včetně odpojení přívodu elektro k jednotlivým stolům	Středový panel se přestěhuje v rámci areálu školy a jednotlivé díly se nesmí poškodit. Dokládáme dále fotografií dané učebny.
53	Demontáž dřezů, včetně jejich odpojení od rozvodů vody a kanalizace	V učebně se nachází 7 ks umyvadel/dřezů (ve středovém panelu a u katedry). Dřezy se přestěhují v rámci areálu školy, nesmí se poškodit. Dokládáme dále fotografií dané učebny.
54	Demontáž přívodu vody a vedení odpadu	U těchto 7 ks zařizovacích předmětů proběhne demontáž vodovodního a kanalizačního potrubí vč. likvidace.
55	Nové rozvody vody a odpadů, včetně napojení na nové zařizovací předměty	V novém stavu se nachází celkem 6 ks zařizovacích předmětů (viz výkresová část PD). Vzhledem k tomu, že původní rozvody se demontují (viz položka 54), tak k novým zařizovacím předmětům budou provedeny nové rozvody vodovodu a kanalizace. Napojení na stávající přívod (odvod) v podlaze. Samotné zařizovací předměty nejsou zahrnuty v realizaci stavby – bude je dodávat dodavatel nábytku.
84	Vyklizení učebny nábytkem, lavice, židle, skříně, tabule	Nábytek se nesmí poškodit a bude vyklizen do určených prostor v areálu školy (i židle, lavice, skříně, tabule). Dokládáme dále fotografií dané učebny.
152	N17 - schodišťová plošina	 <p>SCHODIŠŤOVÁ PLOŠINA VYBAVENÍ SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY - PROFIL, ŽIDLE DRÁHY, ZÁBRNÍ STĚNA PLOŠINY, NÁDLA PRO OPRÁZDĚNÍ, BEZPEČNOSTNÍ SMĚRNA, SMĚRNA NALEZOVÁ PLOŠINA, SALONNÍ KOČKA (NÁDEJ) ZKROUŽENÍ VYBAVENÍ OVLADAČI V KAŽDÉ STANCI NA PLOŠINĚ, KADY OVLADAČ JE VYBAVEN BEZPEČNOSTNÍM TLAČÍTKEM STOP TYPY A ENERGETICKÝ NERADČOVÝ PROJEKT PLNĚ AUTOMATICKÝ PRŮVOD S MOTOROVÝM OVLÁDÁNÍM NOHODIT 200 - 300 kg NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚRIT NA MÍSTĚ</p> <p>Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
221	Z3 - vnitřní zábradlí, provedení dle PD	 <p>VNITŘNÍ ZÁBRADLÍ - VNITŘNÍ OCELOVÉ ZÁBRADLÍ U RAMPY I - VÝŠKA ZÁBRADLÍ 800 mm, VE VÝŠCE 250 A 750 mm UMÍSTĚNÍ NEREZOVÉ NÁDLA - ZÁBRADLÍ Z OCELOVÝCH PÁRNIC TL. 5 mm, SVISLÉ PÁRNICE PO OSOVÉ VZDÁLENOSTI 80 mm DELKA ZÁBRADLÍ 1 150 mm BARVA - STŘEDNÍ METALIZA NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚRIT NA MÍSTĚ</p> <p>Dodávka včetně montáže a veškerého kotevního a montážního příslušenství. Nutno dodržovat technologické postupy dané výrobcem. Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
222	Z4 - vnitřní zábradlí, provedení dle PD	 <p>VNITŘNÍ ZÁBRADLÍ - VNITŘNÍ OCELOVÉ ZÁBRADLÍ U RAMPY I - VÝŠKA ZÁBRADLÍ 800 mm, VE VÝŠCE 250 A 750 mm UMÍSTĚNÍ NEREZOVÉ NÁDLA - ZÁBRADLÍ Z OCELOVÝCH PÁRNIC TL. 5 mm, SVISLÉ PÁRNICE PO OSOVÉ VZDÁLENOSTI 80 mm DELKA ZÁBRADLÍ 2 050 mm BARVA - STŘEDNÍ METALIZA NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚRIT NA MÍSTĚ</p>

		<p>Dodávka včetně montáže a veškerého kotevního a montážního příslušenství. Nutno dodržovat technologické postupy dané výrobcem.</p> <p>Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
223	Z5 - vnitřní madlo, provedení dle PD	 <p>NEREZOVÉ MADLO NEREZOVÉ MADLO VE VÝŠCE 750 MM OD PODLAŽNÍ PLOCHY V HÁVNĚ JAKO JZ PŘEDVYTÁNÉ ZÁVITKY PRO UCHYCENÍ DRŽÁKU MATERIÁL: NEREZOVÁ OCEĽ NEREZOVÉ KULATÉ MADLO Ø DÍLCE 1300 mm DODÁVKO VČETNĚ UCHYTU A KOTVENÍ BARVA: STŘÍBRNÁ METALIZA NUTNĚ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p> <p>Dodávka včetně montáže a veškerého kotevního a montážního příslušenství. Nutno dodržovat technologické postupy dané výrobcem.</p> <p>Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
224	N05 - schodišťová plošina	 <p>SCHODIŠŤOVÁ PLOŠINA VYBAVENÍ SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY - PROFIL, JÍZDNĚ DRÁHY, ZÁDÍ ŠTĚNA PLOŠINY, MADLO PRO DRŽENÍ, BEZPEČNOSTNÍ BARIÉRA, SKLOPNÁ NALÉZKOVÁ PLOŠINA, SKLOPNÝ BOČNÍ NÁJEZD ZKROUŽENÉ VYBĚHOVÉ OVLADAČI V KAŽDÉ STANCI A NA PLOŠINĚ, KANČY OVLADAČ JE VYBAVEN BEZPEČNOSTNÍM TLAČÍTKEM STOP TICHÝ A EMERGENČNÍ NEVAROČNÍ PROJEKT PLNĚ AUTOMATICKÝ PROJEKT S MOTOROVÝM OVLÁDÁNÍM NENOSITEL 250 - 300 kg NUTNĚ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p> <p>Dodávka včetně montáže a veškerého kotevního a montážního příslušenství. Nutno dodržovat technologické postupy dané výrobcem.</p> <p>Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
264	N04 - schodišťová plošina	 <p>SCHODIŠŤOVÁ PLOŠINA VYBAVENÍ SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY - PROFIL, JÍZDNĚ DRÁHY, ZÁDÍ ŠTĚNA PLOŠINY, MADLO PRO DRŽENÍ, BEZPEČNOSTNÍ BARIÉRA, SKLOPNÁ NALÉZKOVÁ PLOŠINA, SKLOPNÝ BOČNÍ NÁJEZD ZKROUŽENÉ VYBĚHOVÉ OVLADAČI V KAŽDÉ STANCI A NA PLOŠINĚ, KANČY OVLADAČ JE VYBAVEN BEZPEČNOSTNÍM TLAČÍTKEM STOP TICHÝ A EMERGENČNÍ NEVAROČNÍ PROJEKT PLNĚ AUTOMATICKÝ PROJEKT S MOTOROVÝM OVLÁDÁNÍM NENOSITEL 250 - 300 kg NUTNĚ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA MÍSTĚ</p> <p>Dodávka včetně montáže a veškerého kotevního a montážního příslušenství. Nutno dodržovat technologické postupy dané výrobcem.</p> <p>Projektová dokumentace: D.1.1.2.15 ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY</p>
281	Elektroinstalace	<p>Tato položka byla odstraněna, jelikož byla zdvojena (položka byla chybně uvedena součtově listu Stavba i po položkách na listu Elektro). V souvislosti s tím se mění i předpokládaná hodnota stavby, která klesá o 1.121.278,17 Kč bez DPH.</p>
284	Zařízení staveniště	<p>Zařízením staveniště se míní, že zhotovitel stavby do vyhrazeného prostoru umístí vše, co je pro jeho práci důležité a vhodné. Zpravidla se jedná o vymezení prostoru na stavbě nebo před stavbou, skladovací kontejnery, kancelářský kontejner atp. Návrh zařízení staveniště musí před realizací zhotovitel investorovi navrhnout a představit a investor ho musí odsouhlasit/odpřipomínkovat.</p>
285	Zabezpečení staveniště	<p>Zhotovitel musí zabezpečit staveniště, aby do něj nevnikly neoprávněné osoby. Měly by zde být umístěny montážní předstěny, aby se neprášilo do okolních prostor a aby byla zajištěna ochrana žáků i zaměstnanců školy (rekonstrukce bude probíhat za provozu školy).</p>
286	Zrušení zařízení staveniště	<p>Jedná se o likvidaci dříve zřízeného a využívaného staveniště včetně úklidu.</p>

287	Mobilní WC po dobu výstavby	Zřízení samotného mobilního WC na staveništi po dobu výstavby.
288	Koordinační činnost, provádění prací za provozu každý den, úklid schodišť, staveniště upravit tak, aby byla po celou dobu realizace umožněna evakuace	Komplet položky je vysvětlen již v samotném názvu položky.
289	Dokladová část k předání díla	<ul style="list-style-type: none"> vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních; dobání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD) <i>V souladu se smlouvou o dílo, kde je v rámci dodatečných informací č. 1 odstraněn text v článku II, odstavci 3, písm. e).</i>
290	Splnění požadavků BOZP na staveništi	Vypracování plánu BOZP a splnění požadavků BOZP.

Č. položky	Předmět	Komentář
Pol. 17	<i>Spojovací krabicové svorky → Spojovací a ostatní spotřební elektroinstalační materiál</i>	<i>Položka Spojovací krabicové svorky byla přejmenována na Spojovací a ostatní spotřební elektroinstalační materiál a zahrnuje mimo jiné svorky, spojovací materiál, hmoždinky, vruty, úchytky, pásy atd. Jedná se o upřesnění položky bez vlivu na předpokládanou hodnotu zakázky.</i>
Pol. 73	RK-Rozvaděč elektroinstalační zápusťný, úprava EI30, vč. vybavení - dle výkresové dokumentace	Jedná se o rozvaděč elektro v učebně dílen. Projektová dokumentace: D.1.4.4.13 - ROZVADĚČ RK D.1.4.4.a TZ_EL D.1.4.4.11 - DÍLNA - ZÁSUVKY

DODATEČNÉ INFORMACE Z VLASTNÍ VŮLE ZADAVATELE K PŘÍLOZE Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Z předmětného závazného návrhu smlouvy o dílo je vypuštěn bod e) odst. (3) článku II. Předmět díla.

Původní znění článku II *Předmět díla*, odst. 3:

3.	<p>Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště, b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla; d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních; e) geodetické zaměření Předmětu díla (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech *.dgn, *.shp, *.dwg, *.dxf nebo *.dkm na datovém nosiči ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních; Geodetická část dokumentace
----	--

skutečného provedení stavby, bude úředně ověřena oprávněným geodetem (zeměměřičským inženýrem), a bude předána v tištěné i elektronické podobě, a to v souladu s podmínkami provozní dokumentace technické mapy umístěné na stránkách Geoportálu DMVS Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/zakazka>) v záložce Dokumenty, a dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 o vedení technické mapy obce, výkonnému správci technické mapy města Nejdek, kterým je Karlovarský kraj, a který písemně potvrdí její převzetí Protokolem o akceptaci této Zakázky DTM Karlovarského kraje;

- f) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění Předmětu díla;
- g) dodání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD);
- h) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením Stavby a jejím předáním objednateli.

Nové znění článku II *Předmět díla*, odst. 3 (bod e byl vypuštěn):

3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
- a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
 - b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla;
 - d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních;
 - e) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění Předmětu díla;
 - f) dodání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD);
 - g) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením Stavby a jejím předáním objednateli.

V předmětném závazném návrhu smlouvy o dílo je změněn bod b) odst. (1) článku III. *Termíny plnění*.

Původní znění článku III *Termíny plnění*, odst. 1:

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
- a) Zahájení plnění Předmětu díla: **do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo** – jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací;
 - b) Předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **31.5.2023** – jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatel; Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatel od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.

Nové znění článku III *Termíny plnění*, odst. 1 (změna je vyznačena červeně):

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
- a) Zahájení plnění Předmětu díla: **do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo** – jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací;
 - b) Předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **7.6.2023** – jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatel; Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatel od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.

DODATEČNÉ INFORMACE Z VLASTNÍ VŮLE ZADAVATELE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Článek 5 *Předpokládaná hodnota zakázky*

Článek č. 5 zadávací dokumentace se tímto mění (změna je vyznačena červeně) – klesá o **1 353 828,17 Kč bez DPH**. V původní zadávací dokumentaci byla předpokládaná hodnota stavby odvozena z rozpočtu projektanta, kde byla ovšem mylně zdvojen položka Elektroinstalace, jak vysvětlujeme v těchto dodatečných informacích výše, a dále zde byly uvedeny položky, které byly z nového výkazu výměr odstraněny (opět viz výše).

Původní znění článku 6 *Předpokládaná hodnota zakázky* zadávací dokumentace:

Předpokládaná hodnota zakázky: 4 655 983,15 Kč bez DPH

Nabídková cena v Kč bez DPH může překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota zakázky tedy není maximální akceptovatelnou hodnotou nabídky.

Nové znění článku 6 *Předpokládaná hodnota zakázky* zadávací dokumentace (změna je vyznačena červeně):

Předpokládaná hodnota zakázky: **3 302 154,98 Kč bez DPH**

Nabídková cena v Kč bez DPH může překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota zakázky tedy není maximální akceptovatelnou hodnotou nabídky.

Článek 6 *Doba a místo plnění zakázky*

Článek č. 6 zadávací dokumentace se tímto mění (změna je vyznačena červeně), a to z důvodu prodloužení lhůty pro podání nabídek a tím i posunu termínu, kdy dojde k podpisu smlouvy o dílo s vítězným účastníkem.

Původní znění článku 6 *Doba a místo plnění zakázky* zadávací dokumentace:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy:	Únor/březen 2023
Předpokládaný termín zahájení plnění:	Do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo
Termín ukončení plnění:	Do 31.5.2023
Místo plnění:	Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace Karlovarská 1189, 362 22 Nejdek Přesná specifikace místa plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace.

Nové znění článku 6 *Doba a místo plnění zakázky* zadávací dokumentace (změna je vyznačena červeně):

Předpokládaný termín uzavření smlouvy:	březen 2023
Předpokládaný termín zahájení plnění:	Do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo
Termín ukončení plnění:	Do 7.6.2023
Místo plnění:	Základní škola Nejdek, Karlovarská, příspěvková organizace Karlovarská 1189, 362 22 Nejdek Přesná specifikace místa plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace.

Článek 8 *Lhůta pro podání nabídky*

Článek č. 8 zadávací dokumentace se tímto mění (změna je vyznačena červeně), a to z důvodu umožnění dostatečného prostoru pro zpracování nabídek potenciálními účastníky (lhůta prodloužena o celou původní délku

lhůty pro podání nabídek) a rovněž z důvodu nenaplnění lhůty reakce na zaslané dotazy v souladu se zadávací dokumentací do daných pracovních dnů po doručení žádosti (lhůta prodloužena o další dva dny).

Původní znění článku 8 *Lhůta pro podání nabídky* zadávací dokumentace:

Začátek: uveřejnění zadávací dokumentace a výzvy na profilu zadavatele dne 24.1.2023

Konec: **8.2.2023, v 12:00**

Nové znění článku 8 *Lhůta pro podání nabídky* zadávací dokumentace (změna je vyznačena červeně):

Začátek: uveřejnění zadávací dokumentace a výzvy na profilu zadavatele dne 24.1.2023

Konec: **20.2.2023, v 12:00**

Článek 18 *Požadavky na prokázání kvalifikace. Část Technická kvalifikace*

Článek č. 18 zadávací dokumentace, část Technická kvalifikace se tímto mění (změna je vyznačena červeně), a to z důvodu úpravy předpokládané hodnoty zakázky.

Původní znění článku 18 *Požadavky na prokázání kvalifikace. Část Technická kvalifikace* zadávací dokumentace:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který doloží analogicky v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením výběrového řízení včetně uvedení:

- názvu zakázky,
- názvu a IČ objednatele,
- hodnoty stavby v Kč bez DPH,
- doby a místa jejich poskytnutí,
- kontaktní údaje objednatele (jméno a příjmení, email, telefon).

Ze seznamu referenčních prací musí vyplývat, že účastník realizoval alespoň:

- dvě realizace stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce či oprava či modernizace pozemních staveb ve finančním objemu **min. 3 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku** (jedná se o celkovou hodnotu zakázky).

Jestliže se jedná o zakázku probíhající, má se za to, že požadavek na referenční zakázku je splněn, pokud účastník splní požadavky na předmětnou referenční zakázku ke dni vyhlášení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit, zj. doložením osvědčení.

U všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení či jiných dokumentů také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenční stavbu lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference. Účastník v tomto případě musí jednoznačně uvést hodnotu dotčeného podílu na realizaci referenční zakázky a také vymezení věcného plnění, které v rámci těchto referenčních staveb realizoval.

Účastník může prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů v oblasti „Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let“ předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Nové znění článku 18 *Požadavky na prokázání kvalifikace. Část Technická kvalifikace* zadávací dokumentace (změna je vyznačena červeně):

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který doloží analogicky v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením výběrového řízení včetně uvedení:

- názvu zakázky,
- názvu a IČ objednatele,
- hodnoty stavby v Kč bez DPH,
- doby a místa jejich poskytnutí,
- kontaktní údaje objednatele (jméno a příjmení, email, telefon).

Ze seznamu referenčních prací musí vyplývat, že účastník realizoval alespoň:

- dvě realizace stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce či oprava či modernizace pozemních staveb ve finančním objemu **min. 2 250 000 Kč bez DPH za každou zakázku** (jedná se o celkovou hodnotu zakázky).

Jestliže se jedná o zakázku probíhající, má se za to, že požadavek na referenční zakázku je splněn, pokud účastník splní požadavky na předmětnou referenční zakázku ke dni vyhlášení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit, zj. doložením osvědčení.

U všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení či jiných dokumentů také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenční stavbu lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference. Účastník v tomto případě musí jednoznačně uvést hodnotu dotčeného podílu na realizaci referenční zakázky a také vymezení věcného plnění, které v rámci těchto referenčních staveb realizoval.

Účastník může prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů v oblasti „Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let“ předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

PŘÍLOHY

- ZD Karlovarská stavba_v2 – po změnách (žlutě vyznačená upravená místa)
- Příloha č. 2 - smlouva o dílo (závazný návrh)_v2
- Příloha č. 6 - soupis prací a dodávek s výkazem výměr_v2
- Fotografie učeben s vybavením

S pozdravem

Ludmila Vocolková
starostka města Nejdek